Андижон вилояти хокимининг
2008 йил 25 сентябрдаги
165-КИ -сонли карорига
1 илова

Андижон вилояти хокимлигининг Уй-жой, коммунал сохасида ислохотларни амалга ошириш бўйича Департаментининг
НИЗОМИ

I.Умумий коидалар

1. Уй-жой, коммунал сохасида ислохотларни амалга ошириш бўйича Департамент (кейинчалик-Департамент) вилоят хокимлиги томонидан коммунал хизмат кўрсатиш корхоналарининг, шунингдек мулкчилик шаклидан катъий назар коммунал хизмати кўрсатувчи бошка корхона ва ташкилотларнинг фаолиятини мувофиклаштирувчи ваколатли бошкарув органи хисобланади.

2. Департамент ўз фаолиятида Ўзбекистон Республикаси Конституцияси, Ўзбекистон Республикаси конунлари, Ўзбекистон Республикаси Президентининг Фармонлари ва фармойишлари, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг, вилоят хокимининг карорлари ва ... хамда ушбу Низомга амал килади.

3. Департамент ўз фаолиятини бошка Давлат бошкарув органлари, жойлардаги давлат бошкарув органлари, жамоатчилик бирлашмалари ва бошка ташкилотлар билан алокада олиб боради.

4. Департамент фаолиятини молиялаштириш вилоят, шахарлар ва туманларнинг коммунал соха корхоналарининг ихтиёрий ажратмалари хамда худудий электр таъминоти ва коммунал газ таъминоти корхоналари ва бошка, конунга зид бўлмаган ажратмалар хисобидан амалга оширилади.

II. Департаментнинг вазифалари ва функциялари

6. Департаментнинг асосий вазифалари:

коммунал хизмат сохасида ислохотларни чукурлаштириш бўйича худудий дастурларни ишлаб чикиш ва амалга ошириш, уларнинг бажарилиши бўйича мониторинг юритади;

коммунал соха корхоналарини ишлатиш ва ривожлантиришда ягона техник сиёсатни олиб боради;

турар жой фондидан техник фойдаланиш коида ва меъёрларига риоя килинишини, шунингдек кўрсатилаётган коммунал хизматлар сифати устидан назорат ўрнатиш, кўп каватли уйлардаги квартираларга ўзбошимчалик билан ўзгартиришлар киритишга йўл кўймаслик, хамда кўрсатилаётган коммунал хизматлар сифатини назорат килиб боради;

вилоят, шаҳарлар ва туманларнинг коммунал хизмат корхоналарининг фаолиятини мувофиқлаштириб боради;

уй-жой мулкдорлари ширкатларига ва уй-жой фондига коммунал хизмат кўрсатувчи муқобил бошқарувчи ташкилотларга услубий ва маслаҳат хизмати кўрсатади.

7. Юклатилган вазифалардан келиб чиқиб Департамент қуйидаги функцияларни бажаради:

ҳудудларда коммунал хизматни ривожлантириш, уй-жой фондини сақлаш ва ундан фойдаланишни таъминлаш бўйича техник сиёсатни шакллантириш ва олиб бориш;

коммунал хўжалик тармоқларини ривожлантириш схемалари ва келажак дастурларини, концепцияларини ишлаб чиқиш ва амалга оширишда қатнашиш, коммунал объектлар ва уй-жой фондидан фойдаланиш масалаларида орттирилган илғор тажрибаларни ўрганиш ва ёйиш;

ҳудудий коммунал хизмат кўрсатиш корхоналарининг иқтисодий ривожланиш комплекс дастурлари ва прогноз лойиҳаларини ишлаб чиқиш,

уй-жой, коммунал хўжалик объектларини мавсумий ишлашга ўз вақтида, сифатли тайёрлаш тадбирларини амалга оширилиши, ёқилғи-энергетика ресурслари ва сувдан тежамли фойдаланиш бўйича мониторинг олиб бориш;

маҳаллий бюджет, ўз маблағлари, банк кредитлари ва бошқа манбалар ҳисобидан молиялаштириладиган коммунал соҳа объектларини лойиҳалаш ва қуриш, кўп қаватли уйларни капитал таъмирлаш бўйича манзилли рўйхатларни тайёрлаш ва тасдиқлаш учун киритиш;

коммунал хўжалик объектларини реконструкция қилиш, ривожлантириш, капитал ва жорий таъмирлаш бўйича буюртмачилик вазифасини бажариш;

уй-жой мулкдорлари ширкатларига, бошқарувчиларга, уй-жой фонди сервис ва коммунал хизмати кўрсатувчи корхоналарга амалий ёрдам бериш уларни шартнома асосида керакли меъёрий-ҳуқуқий ҳужжатлар ва тавсияномалар билан таъминлаш;

коммунал хизмат кўрсатиш корхоналари, ҳамда шартнома асосида мулкчилик шаклидан қатъий назар бошқа коммунал хизмат кўрсатиш корхоналари фаолиятини мувофиқлаштириш;

вилоят ҳокимлиги билан келишган ҳолда вилоят ҳудудида коммунал хизмат кўрсатишнинг техник даражасини кўтариш учун ички ва хорижий инвестицияларни жалб этиш мақсадида ташқи иқтисодий алоқаларни тиклаш ва ривожлантириш, хорижий фирмалар, қўшма корхоналар ва республика корхоналари билан ҳамкорликнинг янги шаклларини тадбиқ этиш;

11. Бошлиқ Департаментнинг [illegible] ташкил этади ва барча фаолиятига раҳбарлик қилади, олиб борилган [illegible] натижалари бўйича вилоят ҳокимлиги олдида жавоб беради.

12. Бошлиқ Департамент [illegible] номидан ишончномасиз иш кўради, барча [illegible] ҳокимият органларида ва бошқармаларида, корхона ва ташкилотларда унинг манфаатларини ифода этади, белгиланган тартибда Департамент мулкини тасарруф қилади, шартномалар тузади, ишонч қоғозлари беради, банк ҳисоб рақамларини очади, молиявий ва бошқа [illegible] ҳужжатларга имзо қўяди, ҳокимлик билан келишилган ҳолда Департамент [illegible] аппаратининг таркибини тасдиқлайди ва таркибий бўлинмаларнинг [illegible] ва мансаб йўриқномаларини тасдиқлайди.

Департамент аппаратининг [illegible] йил учун Штатлар жадвали ва харажатлар сметаси [illegible] тартибда ҳокимликлар томонидан тасдиқланади.

13. Бошлиқ [illegible] доирасида Департаментнинг барча ходимлари ва таркибий бўлинмалари томонидан бажарилиши шарт бўлган буйруқлар чиқаради ва ижросини [illegible] беради.

14. Департамент бошлиғи [illegible] Департамент ходимларини, бўйсунувчи корхоналарнинг раҳбарлари ва бошқарув аппарат ходимларини, шаҳар ва туман коммунал хизмат [illegible] бошлиқларини тегишли ҳокимликларнинг тақдимномасига асосан белгиланган тартибда ишга тайинлайди ва ишдан бўшатади.

Департамент таркибига [illegible] коммунал соҳа корхоналари раҳбарларини лавозимига [illegible] лавозимидан бўшатиш бўйича таклифлар киритиш ҳуқуқига эга.

15. Коммунал хизмат [illegible] сифатлилигини ва яхшилаш, соҳа корхоналарининг ҳамжиҳатликда [illegible] аниқлаш масалаларини кўриб чиқиш учун Департамент қошида Департамент таркибига кирувчи корхона ва ташкилотларнинг раҳбарлари Кенгаши тузилади. Кенгаш таркибига мутахассис ҳуқуқида комиссия [illegible] бошқа корхона ва ташкилотларнинг раҳбарлари ҳам кириши мумкин. Департамент бошлиғи бир вақтнинг ўзида раҳбарлар Кенгашининг раиси ҳисобланади.

Раҳбарлар Кенгашининг фаолиятини регламентловчи низом раҳбарлар Кенгашининг раиси томонидан тасдиқланади.

16. Департаментнинг қайта ташкил этилиши ва тугатилиши амалдаги қонунларда белгиланган тартибда амалга оширилади.

Котибият мудири в.б. М.Абдуллаев

жамоатчилик тузилмалари, уй-жой мулкдорлари ширкатлари, фукароларнинг ўзини-ўзи бошкариш органлари билан биргаликда ахолининг яшаш шароитини яхшилаш, коммунал хизмат ва коммунал хизматлар учун тўловларни тўлангани ва мажбурий тўловларни яхшилашда хамкорлик килиш;

коммунал хўжалик тизимига кирувчи корхона ва ташкилотларга инфратузилмани шакллантиришда, уларни акциядорлик ва бошка ташкилий-хукукий формаларига айлантиришда кўмаклашиш;

Хокимият топшириги билан:

коммунал хизматлар учун тариф сиёсатини шакллантириш бўйича таклифлар тайёрлаш;

сув, газ, иссиклик ва бошка кувват етказувчиларга солиш ва якка тартибда хисобга олиш ускуналарини татбик этиш ишларини бажаришларига ёрдам бериш;

ахолининг коммунал соха масалалари, уй-жой фондини саклаш, хамда Департаментнинг фаолияти билан боглик масалалар бўйича ахолининг ариза ва шикоятларини кўриб чикиш, аникланган камчиликлар ва камомадларни бартараф этиш бўйича чоралар кўриш.

III. Департаментнинг хукук ва масъулиятлари

8. Коммунал хўжалик корхоналарининг фаолиятини мувофиклаштириш учун Департамент куйидаги хукукларга эга:

статистика органлари ва хокимликлардан фаолияти учун керак бўлган статистик ва бошка маълумотларни белгиланган тартибда сўраб олиш;

ўз ваколатлари доирасида шартнома асосида мутахассисларни ўкитиш, тайёрлаш ва кайта тайёрлаш, кадрларнинг малакасини оширишни ташкил этиш;

худудда уй-жой, коммунал хизматни бошкариш тарзини такомиллаштириш бўйича таклифлар киритиш.

9. Департамент унга юкланган вазифаларни бажаришни ва Ўзбекистон Республикаси конунларига тўлаган холда ваколати доирасида кабул килинган карорларнинг бажарилишига жавоб беради.

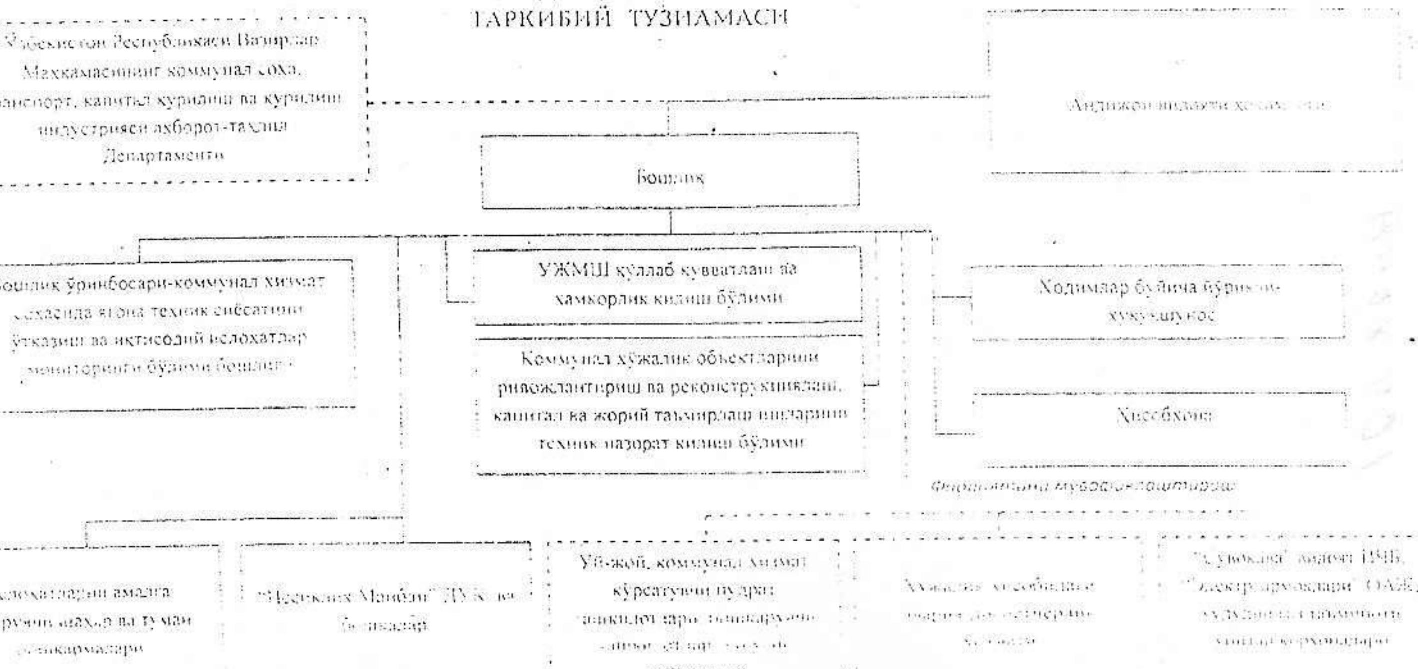
IV. Департамент фаолиятини ташкил килиш

10. Департамент вилоят хокимлиги рахбарлигида иш олиб боради.

Департаментга вилоят хокими томонидан тайинланадиган якка бошчилик асосида иш юритадиган бошлик рахбарлик килади.

Андижон вилояти ҳокимининг
йил 22 сентябрдаги
-сонли қарорига 2-илова

Андижон вилояти ҳокимлигининг уй-жой, коммунал соҳасидаги ислоҳотларни амалга ошириш бўйича Департаментининг
ТАРКИБИЙ ТУЗИЛМАСИ



Котибият мудири в.б. М. Абдуллаев